

INFORME DE EMPALME



Ley 951 de 2005, Resolución Orgánica 5674 de 2005 y Resolución 289 de 2018 de la Contraloría General de Risaralda



CONTENIDO



01 – INFORMACIÓN GENERAL



02 – SITUACIÓN DE LOS RECURSOS



03 – CONTRATACIÓN DINÁMICA ESP SAS



04 - PREGUNTAS

01 – INFORMACIÓN GENERAL

DINÁMICA SERVICIOS PÚBLICOS E INGENIERÍA ESP SAS

Dirección: Carrera 10 Nro. 5-38 Piso 2, Parque Principal

Municipio: Belén de Umbría, Risaralda

Teléfono: 312 257 3106

Identificación: NIT. 816,003,379-1

Página Web: www.dinamicaesp.com

Correo Electrónico: dinamica@dinamicaesp.com – gerencia@dinamicaesp.com

SERVICIOS PÚBLICOS

ACUEDUCTO

ALCANTARILLADO

ASEO, LIMPIEZA URBANA

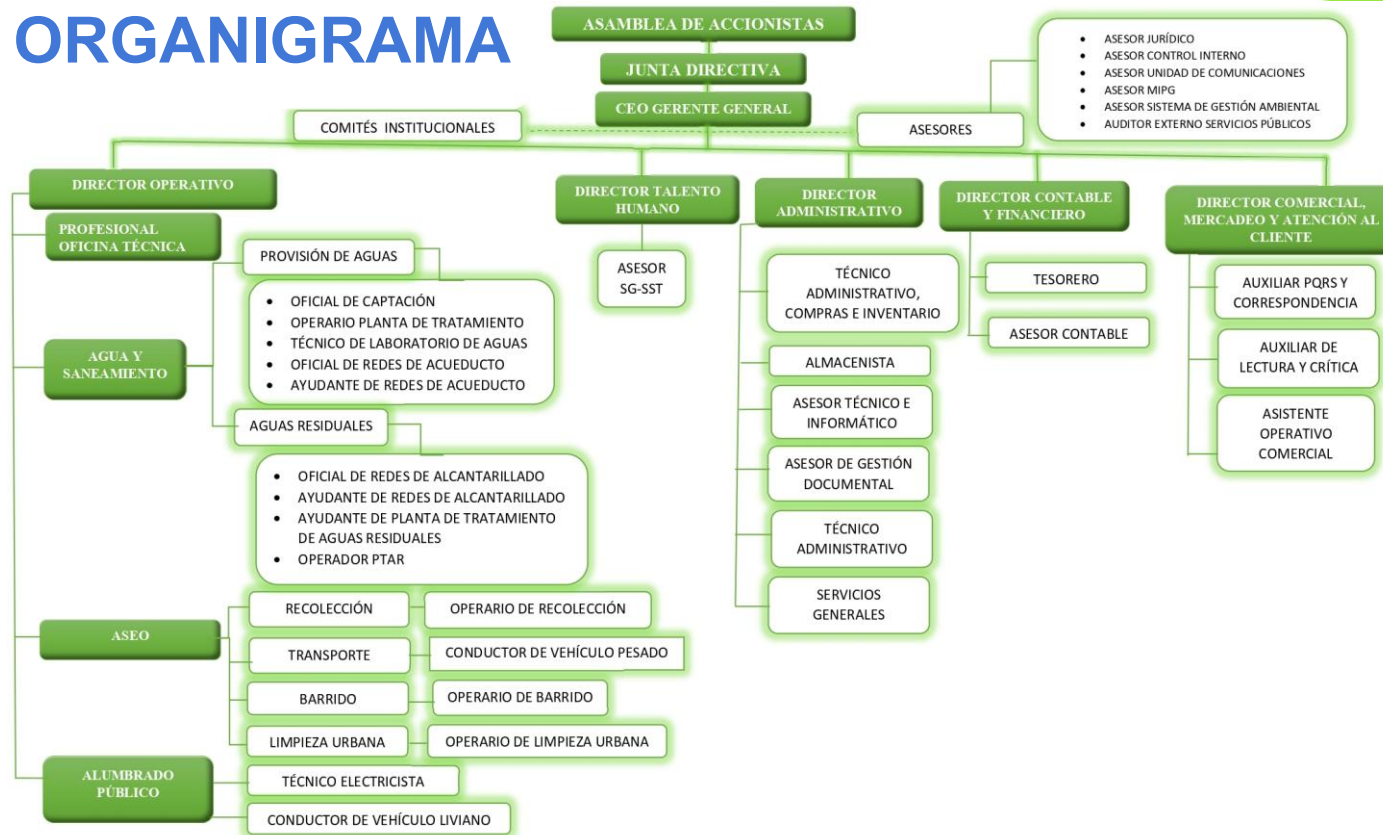
ALUMBRADO PÚBLICO



CONSTITUCIÓN LEGAL

- ❖ **ACUERDO 017 del 24-07-1998**, Facultades para la creación Empresa Industrial y Comercial del Estado de Orden Municipal “Empresas Públicas Municipales de Belén de Umbría E.S.P.”
- ❖ **Decreto 072 del 11-08-1998**, creación “Empresas Públicas Municipales de Belén de Umbría E.S.P.” y Junta Directiva.
- ❖ **ACUERDO 021 del 11-12-2008**, facultades para transformación a las “Empresas Públicas Municipales de Belén de Umbría E.S.P.” en una Sociedad por Acciones.
- ❖ **Escritura Pública 293 del 26-06-2009**, transformación en una Sociedad por Acciones Simplificada S.A.S.
- ❖ **Escritura Pública 607 del 09-12-2021**, cambio de razón social a Dinámica Servicios Públicos e Ingeniería ESP SAS

ORGANIGRAMA



DIRECTORES DE ÁREAS

DIRECTORES DE ÁREAS		
Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO
1	JANETH JULIETH OSORIO OSORNO	DIRECTORA TALENTO HUMANO
2	GLORIA ELENA YARCE MONSALVE	DIRECTORA CONTABLE Y FINANCIERA
3	MARTA CECILIA RIOS MESA	DIRECTORA OPERATIVA
4	JHON JAIRO ARIAS MUNERA	DIRECTOR COMERCIAL, MERCADEO Y ATENCIÓN AL USUARIO
5	LEIDY JOHANA ARENAS MESA	DIRECTORA ADMINISTRATIVA

PLANTA PERSONAL DINÁMICA ESP SAS	
TIPO DE CONTRATO	CANTIDAD
CONTRATO A TÉRMINO FIJO	18,00
CONTRATO A TÉRMINO INDEFINIDO	19,00
LIBRE NOMBRAMIENTO Y REMOCIÓN	2,00
SUPERNUMERARIO	1,00
CONTRATISTAS PRESTACIÓN DE SERVICIOS	10,00
TOTAL PLANTA DE PERSONAL	50,00
EMPLEADOS SINDICALIZADOS	25,00

ACTIVOS

ACTIVOS DINÁMICA ESP SAS		
TIPO	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
MUEBLE	VEHÍCULO COMPACTADOR	1,00
MUEBLE	VEHÍCULO VOLQUETA	1,00
MUEBLE	MOTOCICLETA	4,00
MUEBLE	MOTOCARGUERO	1,00
INMUEBLE	PREDIO MOCATÁN	1,00
INMUEBLE	PREDIO PLANTA DE TRATAMIENTO	1,00

SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SG-SST

Empresa	DINÁMICA ESP SAS		
Fecha	21/10/2022		
ESTANDAR	Resultado	Max	%
P - Recursos	11,00	11	100%
P - Gestión Integral del SG SST	14,00	14	100%
H - Gestión de la Salud	20,00	20	100%
H - Gestión de Peligros y Riesgos	30,00	30	100%
H - Gestión de Amenazas	5,00	10	50%
V - Verificación del SG SST	5,00	5	100%
A - Mejoramiento	10,00	10	100%
TOTAL	95	100	95%

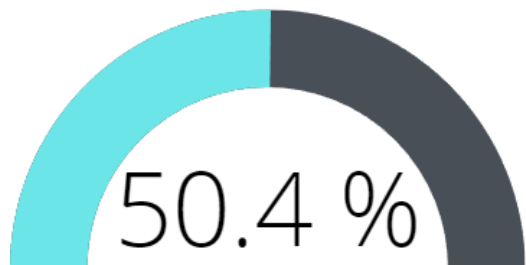
La empresa cumple en un 95% de los Estándares Mínimos establecidos en la Resolución 0312 de 2019, el 5% faltante esta representado en el Plan de Atención de Emergencias que se encuentra desactualizado.

M.I.P.G.

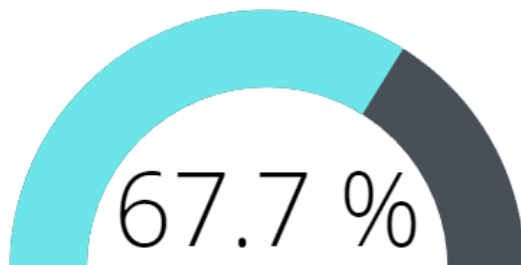
FURAG

(Formulario único de Reportes y Avances de Gestión) mide MIPG en la Entidad

Vigencia 2019

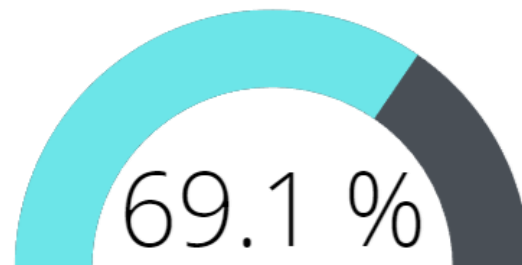


Vigencia 2020



Incremento de 17,3%

Vigencia 2021



Incremento de 1,4%

17 Políticas Implementadas

19 en total, 2 son nuevas por lo tanto aún no se implementan en la institución

1. Gestión de la información estadística
2. Compras y Contratación Pública



Resultados 2021

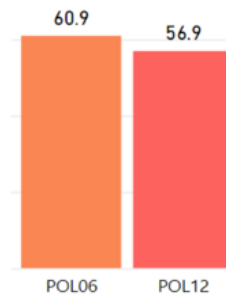
Mejor Desempeño

- POLÍTICA 8 Defensa Jurídica
- POLÍTICA 15 Gestión del Conocimiento



Peor Desempeño

- POLÍTICA 6 Gobierno Digital
- POLÍTICA 12 Participación Ciudadana en la Gestión Pública



REPORTES SUI

REPORTES RADICADOS	REPORTES PENDIENTES	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO
8.884	66	99,00 %

02 – SITUACIÓN DE LOS RECURSOS

GASTOS SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIOS PÚBLICOS			
NOMBRE	VALOR MENSUAL	VALOR X 3 MESES	TOTAL GENERAL
SERVICIOS PÚBLICOS	\$ 3.244.239	\$ 9.732.717	\$ 9.732.717

GASTOS NÓMINA

NOMBRE	VALOR MENSUAL	VALOR X 3 MESES	TOTAL GENERAL
NOMINA	\$ 120.000.000	\$ 360.000.000	\$ 360.000.000

GASTOS CONTRATISTAS

NOMBRE	VALOR TOTAL	PAGADO	MENSUAL	SALDO PENDIENTE
CONTRATISTAS (TOTAL 17)	\$ 254.500.387,00	\$ 148.631.628,00	\$ 35.289.586,33	\$ 105.868.759,00

GASTOS GENERALES

NOMBRE	VALOR TOTAL	PAGADO	MENSUAL	SALDO PENDIENTE
GASTOS GENERALES	\$ 1.144.995.671,00	\$ 677.496.149,00	\$ 156.233.174,00	\$ 479.991.519,00

GASTOS ENERGÍA

NOMBRE	VALOR TOTAL	PAGADO	MENSUAL	SALDO PENDIENTE
EMPRESA DE ENERGIA DE PEREIRA	\$ 312.000.000	\$ 209.535.358	\$ 34.154.880,67	\$ 102.464.642

FACTURACIÓN MENSUAL

ÍTEM	VALOR FACTURADO	VALOR RECAUDADO	DIFERENCIA	% RECAUDO
ACUEDUCTO	\$ 124.794.116,00	\$ 106.608.665,00	\$ 18.185.451,00	85,43
ALCANTARILLADO	\$ 60.282.219,00	\$ 53.461.081,00	\$ 6.821.138,00	88,68
ASEO	\$ 87.117.001,00	\$ 78.003.968,00	\$ 9.113.033,00	89,54
TOTAL	\$ 272.193.336,00	\$ 238.073.714,00	\$ 34.119.622,00	87,46

USUARIOS SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	NÚMERO USUARIOS URBANO	NÚMERO USUARIOS RURAL	TOTAL
ACUEDUCTO	4.835	1.243	6.078
ALCANTARILLADO	4.765	0	4.765
ASEO	4.931	142	5.073

USUARIOS NUEVOS	130
CAMBIO MICROMEDIDORES 2022	237

BALANCE ALUMBRADO PÚBLICO

INGRESOS A LA FECHA POR PARTE DE LA CHEC	\$ 302.629.684,00
GASTOS ALUMBRADO	
PAGOS EMPRESA DE ENERGIA DE PEREIRA	\$ 209.535.358,00
INTERVENTOR	\$ 7.800.000,00
TOTAL GASTOS	\$ 217.335.358,00
SALDO EN BANCOS ALUMBRADO PÚBLICO	\$ 85.294.326,00

PAGOS CADER

TASA RETRIBUTIVA	\$ 241.307.489,00
TASA DE USO DE AGUA Y SEGUMIENTOS POR RESOLUCIONES	\$ 17.639.763,00
TOTAL	\$ 258.947.252,00

PAGOS SUPERSERVICIOS

CONTRIBUCIÓN ESPECIAL	\$ 15.700.000,00
TOTAL	\$ 15.700.000,00

PAGOS CRA

50 % CONTRIBUCIÓN ESPECIAL	\$ 7.291.997,00
TOTAL	\$ 7.291.997,00

ANÁLISIS DE CARTERA VENCIDA POR USO Y CATEGORÍA INTEGRADA PARA LOS TRES SERVICIOS

USO Y CATEGORÍA	CARTERA NO VENCIDA	CARTERA VENCIDA DE 1 A 30 DÍAS	CARTERA VENCIDA DE 31 A 60 DÍAS	CARTERA VENCIDA DE 61 A 90 DÍAS	CARTERA VENCIDA DE 91 A 120 DÍAS	CARTERA VENCIDA DE 121 A 150 DÍAS	CARTERA VENCIDA DE 151 A 180 DÍAS	CARTERA VENCIDA DE 181 A 360 DÍAS	CARTERA VENCIDA MAYOR A 361 DÍAS	Total
RESIDENCIAL->1	2,562,800	1,959,199	189,399	417,500	0	0	0	173,400	654,800	5,957,098
RESIDENCIAL->2	74,793,600	16,880,400	1,308,100	740,600	894,200	240,100	266,400	3,538,701	15,444,900	114,107,001
RESIDENCIAL->3	61,861,001	15,059,599	997,301	365,700	508,600	256,400	0	1,455,300	26,547,301	107,051,202
RESIDENCIAL->4	19,183,501	6,012,000	680,000	239,800	1,061,300	125,100	0	1,096,700	4,818,300	33,216,701
RESIDENCIAL->5	79,300	0	0	0	0	0	0	0	0	79,300
COMERCIAL->1	33,084,899	7,387,800	681,300	142,100	0	0	0	491,700	6,041,001	47,828,800
COMERCIAL->2	28,500	0	0	0	0	0	0	0	0	28,500
COMERCIAL->3	2,000	0	0	0	0	0	0	0	0	2,000
INDUSTRIAL->1	262,800	0	0	0	0	0	0	0	0	262,800
OFICIAL->1	10,687,699	135,600	0	0	0	0	0	0	23,863,300	34,686,599
ESPECIAL->1	361,100	0	0	0	0	0	0	0	0	361,100
PROVISIONAL->1	0	0	0	0	45,400	0	0	0	196,500	241,900
TOTAL CARTERA VENCIDA	202,907,200	47,434,598	3,856,100	1,905,700	2,509,500	621,600	266,400	6,755,801	77,566,102	343,823,001

03 – CONTRATACIÓN DINÁMICA ESP SAS

CONSOLIDADO CONTRATACIÓN DINÁMICA SERVICIOS PÚBLICOS E INGENIERÍA E.S.P. S.A.S. ESP		CANTIDAD DE CONTRATOS
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$ 553.349.313	40,00
CONTRATO DE SUMINISTRO	\$ 1.024.577.021,00	44,00
CONTRATO DE OBRA	\$ 1.702.670.502,00	2,00
CONTRATO DE CONSULTORÍA	\$ 187.635.240,00	5,00
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO	\$ 57.311.820,00	3,00
CONTRATO DE COMPRAVENTA	\$ 28.114.093,00	2,00
TOTAL	\$ 3.553.657.989	96,00

CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS

N° DE CONVENIO/CONTRATO	ENTIDAD	APORTE DINÁMICA ESPECIE/EFFECTIVO	APORTE MUNICIPIO	CARDER	VALOR TOTAL	OTROS APORTES
CONVENIO 567-2021 (INTERCEPTOR TENERÍA)	CARDER	\$ 10.000.000,00	\$ 316.189.198,00	\$ 1.219.125.048,00	\$ 1.545.314.246,00	Tramites notariales, servidumbres etc. \$ 22.889.786
CONVENIO 570-2021 (ALCANTARILLADO QUEBRADA ARENALES y CANTAMONOS)	CARDER			\$ 148.674.275,00	\$ 148.674.275,00	
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 006- 2022 (ACUEDUCTOS COMUNITARIOS)	MUNICIPIO		\$ 108.137.016,00		\$ 108.137.016,00	
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 005- 2022 (RECOLECCIÓN DE RURAL)	MUNICIPIO		\$ 183.127.634,00		\$ 183.127.634,00	
CONVENIO 007-2022 (ALCANTARILLADO BUENOS AIRES)	MUNICIPIO	\$ 5.467.841,00 (APORTE EN ESPECIE)	\$ 26.080.157,00		\$ 31.547.998,00	
CONVENIO 013-2022 (ALCANTARILLADO URBANO)	MUNICIPIO	\$ 10.700.000,00	\$ 417.359.469,00		\$ 428.059.469,00	
TOTAL		\$ 26.167.841,00	\$ 733.548.667,00	\$ 1.685.144.130,00	\$ 2.444.860.638,00	

PROCESOS JUDICIALES

(N) N°	(C) No Proceso	(C) Tipo De Proceso	(C) Tipo De Acción Judicial	(D) Cuantía Inicial De La Demanda	(C) Resumen Del Hecho Generador	(C) Estado Actual	(D) Sentido Del Fallo
1	66088-31-89001-2017-00370-00	LABORAL	ORDINARIO	\$ 110.679.329	DEMANDANTE SOLICITA INDEMINZACION POR DESPIDO INJUSTO	CONTINUACIÓN AUDIENCIA TRAMITE Y JUZGAMIENTO 26/01/2023, 2:30 PM (SENTIDO DEL FALLO)	0
2	66088-31-89002-2017-00457-00	LABORAL	ORDINARIO	\$ 121.815.512	DEMANDANTE SOLICITA INDEMINZACION POR DESPIDO INJUSTO	CONTINUACION AUDIENCIA TRAMITE Y JUZGAMIENTO 19/01/2023, 2:00 PM (SENTIDO DEL FALLO)	0
3	66088-60-00062-2019-00003-00	LABORAL	ORDINARIO	\$ 37.689.137	DEMANDANTE SOLICITA INDEMINZACION POR DESPIDO INJUSTO	AUDIENCIA TRAMITE Y JUZGAMIENTO 08/06/2021, DECISION APELADA	ADVERSO A LA ENTIDAD
4	66001-33-33-003-2021-00097-00	ADMINISTRATIVO	ACCION DE REPETICION	\$ 110.184.434	LA EMPRESA REPITE EN CONTRA DE EXGERENTE SILVIO PELÁEZ POR PAGO DE MULTA A CARDER POR RESPONSABILIDAD AMBIENTAL	AUDIENCIA INICIAL 26/01/2023 11:00 AM	0

04 - ¿PREGUNTAS?

¡MUCHAS GRACIAS!



Dinámica E.S.P

Servicios Públicos e Ingeniería